

<b>COMUNE DI OSSONA</b> <b>Codice Ente 11052</b>	Sigla	Numero	Data
	C.C.	9 Reg. Del	29/04/2014
OGGETTO:			
<b>PRESA D'ATTO ELABORATI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO A SEGUITO DI APPROVAZIONE DEFINITIVA.</b>			

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta ordinaria di Prima Convocazione.

L'anno Duemilaquattordici, addì ventinove del mese di aprile, alle ore 18.00 nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano :

Numero progressivo	COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
1	DELL'ACQUA Luigi .....	SI	
2	FERRARIO Orietta in Pastori.....	SI	
3	ZANABONI Francesco.....	SI	
4	POZZALI Rosaria in Maronati .....	SI	
5	BERTANI Luigi.....		SI - G
6	CUCCHI Adolfo.....	SI	
7	SAVIO Maurizio.....	SI	
8	ZANZOTTERA Maurizio.....	SI	
9	GORNATI Eugenio .....	SI	
10	POLI Alberto.....	SI	
11	GUSSONI Pier Luigi.....	SI	
12	ROSAN Maria Norina in Poma.....		SI - G
13	GARAVAGLIA Sergio.....		SI
14	VIGANO' Maurizio.....		SI
15	MEREGHETTI Andrea.....		SI
16	TUNESI Roberto.....	SI	
17	TUNESI Antonella in Lattuada.....		SI
<b>TOTALE N°</b>		11	6

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa Antonella Anecchiarico il quale provvede alla redazione del presente verbale ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs. n. 267/00.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Prof. Luigi Dell'Acqua - Sindaco - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno e, nell'ordine di trattazione della proposta deliberativa in oggetto.

Deliberazione C.C. n. 9 del 19/04/2014

**Oggetto: PRESA D'ATTO ELABORATI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
A SEGUITO DI APPROVAZIONE DEFINITIVA**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Dato atto** che sono presenti in aula numero 11 componenti il Consiglio Comunale, compreso il Sindaco / Presidente e che risultano assenti i Consiglieri Comunali: Luigi Bertani, Maria Norina Rosan, Sergio Garavaglia, Maurizio Viganò, Andrea Mereghetti e Antonella Tunesi;

**Premesso che:**

- con deliberazione n. 10 del 26/03/2013 il Consiglio Comunale ha adottato il Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12 del 2005;
- ai sensi dell'art. 13 comma 4 della Legge Regionale 12/2005 la deliberazione suddetta compresi gli allegati è stata depositata presso la Segreteria Comunale del Comune di OSSONA dal 15/05/2013 al 13.06.2013, affinché chiunque ne potesse prendere visione, del deposito è stata data notizia mediante pubblicazione dell'avviso di deposito all'Albo Pretorio e sul sito del Comune;
- lo stesso avviso è stato pubblicato sul quotidiano "Il Giornale" in data 15/05/2013 e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) – Serie Avvisi e Concorsi – n.20 del 15/05/2013;

**Dato atto che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 7/10/2013 si è proceduto in base ai disposti dell'art. 13 della L.R. 12 del 2005 all'esame di tutti i pareri e di tutte le osservazioni pervenute, nonché, analizzate le controdeduzioni proposte, si è provveduto alla loro approvazione procedendo all'approvazione definitiva degli atti costituenti il PGT;
- la sopra citata deliberazione C.C. n. 32 contiene quali parti integranti e sostanziali la "Tabella riassuntiva delle osservazioni presentate" e il documento "Controdeduzione alle osservazioni sul PGT adottato – Schede di descrizione e valutazione" predisposto dal progettista incaricato prot. 6287 del 1/10/2013;
- a seguito di tale approvazione il tecnico incaricato ha effettuato la conseguente modificazione degli elaborati di PGT adottati, consegnando in data 18/04/2014 – prot. 2489 - gli elaborati Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole con le correzioni derivanti da tale approvazione, i quali sono composti da:

**1) Il Documento di Piano composto da:**

**Relazione illustrativa:**

Volume 1 "Quadro ricognitivo – conoscitivo";

Volume 2 "Quadro programmatico" con gli obiettivi strategici e le schede descrittivo-progettuali degli ambiti di trasformazione;

**Cartografia:**

- DP.01 "Tavola delle Strategie di Piano";
- DP.02 "Tavola delle Previsioni di Piano";
- DP.03 "Carta del paesaggio condiviso";
- DP.04 "Carta del consumo di suolo";
- DP.05 "Carta dello schema strategico di Rete Ecologica Comunale";

**2) Il Piano dei Servizi composto da:**

- Relazione illustrativa;
- Cartografia:
- PS.01 "Carta dello stato di fatto dei servizi";
- PS.02 "Carta di progetto dei servizi";
- PS.03 "Carta della rete ecologica comunale";

**3) Il Piano delle Regole composto da:**

- Norme tecniche di Attuazione (NTA);
- "Abaco progettuale per la qualità degli interventi";
- PR.01 "Carta di Azzonamento – Quadro d'insieme";
- PR.02 "Carta di Azzonamento – Individuazione subaree";
- PR.03 "Carta dei vincoli di Piano";
- PR.04a "Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio";
- PR.04b "Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio";
- PR.04c "Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio";
- PR.04d "Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio";
- PR.04e "Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio";
- PR.04f "Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio";
- PR.04g "Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio";
- PR.05 "Carta della sensibilità paesaggistica";

**4) Elaborato Rischi di incidenti Rilevanti composto da:**

- Relazione Elaborato Rischi di incidenti Rilevanti;
- Tavola 1 Elementi territoriali ed ambientali vulnerabili – Esso Sarpom;
- Tavola 1a Elementi territoriali ed ambientali vulnerabili – Mare;
- Tavola 2 Inviluppo geometrico delle aree di danno – Esso Sarpom;
- Tavola 2a Inviluppo geometrico delle aree di danno – Mare;
- Tavola 3 Sovrapposizione inviluppi e elementi territoriali ed ambientali – Esso Sarpom;
- Tavola 3a Sovrapposizione inviluppi e elementi territoriali ed ambientali – Mare;

Restano invariati tutti gli altri tra cui:

lo Studio geologico, idrogeologico e sismico di PGT prot. 7603 del 12/12/12 agli atti composto da:

- Relazione Illustrativa;
- Norme Geologiche di piano;
- Tavola 1.0 Elementi geologici;
- Tavola 2.0 Elementi idrogeologici – Planimetria;
- Tavola 3.0 Elementi idrogeologici – Sezione Idrogeologica;
- Tavola 4.0 Elementi idrografici, idrologici ed idraulici;
- Tavola 5.0 Opere di difesa ed elementi antropici;
- Tavola 6.0 Carta dei vincoli;
- Tavola 7.0 Carta di sintesi;
- Tavola 8.0 ctc Carta di fattibilità;
- Tavola 8.0 ctr Carta di fattibilità;
- Tavola 9.0 ctr Carta di pericolosità sismica locale;
- Dichiarazione sostitutiva del Geologo;

integrato con le norme geologiche integrate di piano da parte del geologo incaricato – prot.6288 del 1/10/2013 agli atti:

la Valutazione Ambientale Strategica del P.G.T. agli atti:

Rapporto Ambientale prot. 1942 del 21/03/2013;  
Sintesi non Tecnica – prot. 6276 del 16/10/2012;  
Dichiarazione di Sintesi – prot. 1951 del 21/03/2013;

**Visti:**

- La Legge Regionale della Lombardia n. 12 del 11/03/2005 e s.m.i.: “Legge per il Governo del Territorio”;
- Il DPR 380/2001 e ss.mm.ii.: “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
- Legge 17 agosto 1942, n. 1150: “Legge urbanistica”;
- Le Direttive Comunitarie: 2001/42/CE, 92/42/CEE, 79/409/CEE, 92/43/CEE;
- Il D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;
- Le Leggi, i Regolamenti, le D.G.R., le D.C.R. e le direttive della Regione Lombardia vigenti e riguardanti le materie in argomento;

**Visto**, altresì, tutto l’apparato normativo Nazionale e Comunitario vigente di settore;

**Visto:**

- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e nello specifico l’art. 42, comma 2 e ritenuta la propria competenza;
- lo Statuto Comunale;

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell’art. 49, 1° c. del D. Lgs. n. 267/2000 del responsabile del servizio, nonché del parere favorevole espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell’art. 60 del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, allegati alla presente;

**Ritenuto** di prendere atto degli elaborati prot. 2489 del 18/04/2014 sopra elencati recanti le correzioni derivanti dalla approvazione definitiva del PGT avvenuta con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 7/10/2013;

**Udito** l’intervento introduttivo del Sindaco/Presidente che specifica che si procederà alla presa d’atto delle tavole che compongono il Piano di Governo del Territorio, così come depositate agli atti, nella sua stesura definitiva dopo l’esame delle osservazioni da parte del Consiglio Comunale avvenuta nella seduta di approvazione definitiva degli atti costituenti il PGT;

**Disposto dal Sindaco / Presidente di procedere mediante votazione palese** in merito all’approvazione della proposta in oggetto, non sussistendo osservazioni in merito, **ed avendo l’esito della stessa dato il seguente risultato:**

- voti favorevoli: numero 10

- voti contrari: numero 1 (il Consigliere Comunale: Roberto Tunesi)

- astenuti: numero zero

su numero 11 presenti e votanti (assenti i Consiglieri Comunali: Luigi Bertani, Maria Norina Rosan, Sergio Garavaglia, Maurizio Viganò, Andrea Mereghetti e Antonella Tunesi)

## DELIBERA

Di dare atto che a seguito della approvazione definitiva del PGT avvenuta con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 7/10/2013 il tecnico incaricato ha effettuato la conseguente modificazione degli elaborati di PGT adottati, consegnando in data 18/04/2014 – prot. 2489 - gli elaborati Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole con le correzioni derivanti da tale approvazione, i quali sono composti da:

### 1) Il Documento di Piano composto da:

#### Relazione illustrativa:

Volume 1 “Quadro ricognitivo – conoscitivo”;

Volume 2 “Quadro programmatico” con gli obiettivi strategici e le schede descrittivo-progettuali degli ambiti di trasformazione;

#### Cartografia:

DP.01 “Tavola delle Strategie di Piano”;

DP.02 “Tavola delle Previsioni di Piano”;

DP.03 “Carta del paesaggio condiviso”;

DP.04 “Carta del consumo di suolo”;

DP.05 “Carta dello schema strategico di Rete Ecologica Comunale”;

### 2) Il Piano dei Servizi composto da:

Relazione illustrativa;

Cartografia:

PS.01 “Carta dello stato di fatto dei servizi”;

PS.02 “Carta di progetto dei servizi”;

PS.03 “Carta della rete ecologica comunale”;

### 3) Il Piano delle Regole composto da:

Norme tecniche di Attuazione (NTA);

“Abaco progettuale per la qualità degli interventi”;

PR.01 “Carta di Azzonamento – Quadro d’insieme”;

PR.02 “Carta di Azzonamento – Individuazione subaree”;

PR.03 “Carta dei vincoli di Piano”;

PR.04a “Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio”;

PR.04b “Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio”;

PR.04c “Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio”;

PR.04d “Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio”;

PR.04e “Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio”;

PR.04f “Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio”;

PR.04g “Carta di Azzonamento – Quadro di dettaglio”;

PR.05 “Carta della sensibilità paesaggistica”;

### 4) Elaborato Rischi di incidenti Rilevanti composto da:

Relazione Elaborato Rischi di incidenti Rilevanti;

Tavola 1 Elementi territoriali ed ambientali vulnerabili – Esso Sarpom;

Tavola 1a Elementi territoriali ed ambientali vulnerabili – Mare;  
Tavola 2 Inviluppo geometrico delle aree di danno – Esso Sarpom;  
Tavola 2a Inviluppo geometrico delle aree di danno – Mare;  
Tavola 3 Sovrapposizione inviluppi e elementi territoriali ed ambientali – Esso Sarpom;  
Tavola 3a Sovrapposizione inviluppi e elementi territoriali ed ambientali – Mare;

Restano invariati tutti gli altri documenti di cui all'adozione tra cui:

lo Studio geologico, idrogeologico e sismico di PGT prot. 7603 del 12/12/12 agli atti composto da:

Relazione Illustrativa;  
Norme Geologiche di piano;  
Tavola 1.0 Elementi geologici;  
Tavola 2.0 Elementi idrogeologici – Planimetria;  
Tavola 3.0 Elementi idrogeologici – Sezione Idrogeologica;  
Tavola 4.0 Elementi idrografici, idrologici ed idraulici;  
Tavola 5.0 Opere di difesa ed elementi antropici;  
Tavola 6.0 Carta dei vincoli;  
Tavola 7.0 Carta di sintesi;  
Tavola 8.0 ctc Carta di fattibilità;  
Tavola 8.0 ctr Carta di fattibilità;  
Tavola 9.0 ctr Carta di pericolosità sismica locale;  
Dichiarazione sostitutiva del Geologo;

integrato con le norme geologiche integrate di piano prot.6288 del 1/10/2013 agli atti;

la Valutazione Ambientale Strategica del P.G.T. agli atti:

Rapporto Ambientale prot. 1942 del 21/03/2013;  
Sintesi non Tecnica – prot. 6276 del 16/10/2012;  
Dichiarazione di Sintesi – prot. 1951 del 21/03/2013;

**Di dare mandato** al Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia di espletare le procedure e gli adempimenti di competenza.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Successivamente, valutata l'urgenza di rendere operativa la presente deliberazione;

**Disposto dal Sindaco / Presidente di procedere mediante votazione palese in merito all'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ed avendo l'esito della stessa dato il seguente risultato :**

**- voti favorevoli: numero 10**

**- voti contrari: numero 1 (il Consigliere Comunale: Roberto Tunesi)**

**- astenuti: numero zero**

**su numero 11 presenti e votanti (assenti i Consiglieri Comunali: Luigi Bertani, Maria Norina Rosan, Sergio Garavaglia, Maurizio Viganò, Andrea Mereghetti e Antonella Tunesi)**

## DICHIARA

il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. 267/2000.



# COMUNE di OSSONA

## AL CONSIGLIO COMUNALE

Con riferimento alla proposta di deliberazione con oggetto:

### **PRESA D'ATTO ELABORATI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO A SEGUITO DI APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in merito alla proposta di deliberazione in oggetto.

Li, 22 APR. 2011



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*[Handwritten signature]*

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile in merito alla proposta di deliberazione in oggetto.

Li, 23 APR. 2011



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*[Handwritten signature]*

Visti i sopraindicati pareri ex art. 49 D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i., si esprime parere favorevole in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto a norma dell'art. 60 del vigente Regolamento Comunale sul Funzionamento del Consiglio Comunale.

Li, 29 APR. 2011



IL SEGRETARIO COMUNALE

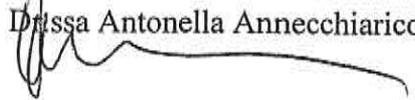
*[Handwritten signature]*

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Luigi Dell'Acqua



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico



### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale registrato al n. 331 del Registro Pubblicazioni, viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 11 2 MAG. 2014 e vi rimarrà affisso per quindici giorni consecutivi.

Li 11 2 MAG. 2014

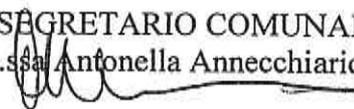
IL MESSO COMUNALE

Alberto Forta



Visto: si certifica

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico



### ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopra indicati.

Divenuta esecutiva il decimo giorno successivo a quello di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. n. 267/00.

Li.....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico

(ORIGINALE)