

Facsimile Modello C)

**PATTO TRA LE PARTI
D.G.R. 6465/2017
MISURA 4**

Contributo finalizzato al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione di famiglie residenti nel territorio del Magentino.

TRA

L'Inquilino

sig. _____
Nato a _____ il _____
Cittadinanza: _____
Residente in _____
Codice fiscale n _____
Telefono _____
Titolare del contratto di locazione sottoscritto in data _____
e registrato fiscalmente in data _____ per l'alloggio sito in _____
n _____, estremi catastali identificativi _____

E

Il Proprietario

Sig. _____
Nato a _____ il _____
Cittadinanza: _____
Residente in _____
Codice fiscale n _____
Telefono _____

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

1. IMPEGNI DEL PROPRIETARIO

Il proprietario dell'alloggio come sopra identificato con la presente si impegna a:

- a) accettare il contributo regionale a scomputo dei canoni di locazione futuri relativi al contratto di affitto per l'alloggio identificato relativi al periodo _____;
- b) di impegnarsi a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi con decorrenza dall'erogazione del contributo e/o a rinnovare il contratto, qualora fosse in scadenza, alle stesse condizioni in atto.

2. IMPEGNI DELL'INQUILINO

L'inquilino come sopra identificato autorizza l'Ufficio di Piano a erogare il contributo regionale che gli verrà concesso per il pagamento dei canoni di locazione futuri al proprietario dell'alloggio locato.

3. IMPEGNI DELLE PARTI

Le parti dichiarano

- di essere consapevoli che il Comune/ Ufficio di Piano svolgerà controlli, a campione, per la verifica della veridicità delle informazioni avute dalle parti in causa;
- di essere stati informati che qualora, a seguito dei controlli, il contributo regionale risultasse indebitamente riconosciuto ovvero in caso di dichiarazioni mendaci rese dalle parti in causa , si procederà alla revoca del beneficio , dandone comunicazione alla Regione Lombardia;
- di essere consapevoli che i contributi assegnati verranno erogati direttamente alla proprietà e non all'inquilino e che in caso di mancato rispetto degli impegni assunti da parte dell' inquilino e/o del proprietario si procederà alla revoca del contributo concesso;

4. EFFETTI E DURATA DEL PATTO

Gli impegni assunti con il presente Patto sono vincolanti per i soggetti sottoscrittori.

La validità del presente Patto permane sino alla conclusione degli impegni reciprocamente assunti

Letto, firmato e sottoscritto,

Luogo..... li _____

Firma dell' Inquilino dell' alloggio _____

Firma del Proprietario dell' alloggio _____