

COMUNE DI OSSONA Codice Ente 11052	Sigla C.C.	Numero 10 Reg. Del	Data 06/03/2019
OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2019.			

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta Ordinaria di Prima Convocazione.

L'anno duemiladiciannove addì sei del mese di marzo, alle ore 18.00 nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano :

Numero progressivo	COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
1	VENEGONI Marino	SI	
2	OLDANI Giovanni.....	SI	
3	ZANABONI Francesco.....	SI	
4	TUNESI Valerio.....		SI
5	CACCIATORI Luca.....	SI	
6	PORRATI Monica	SI	
7	LOVATI Angela	SI	
8	POLI Alberto	SI	
9	GUSSONI Pier Luigi	SI	
10	GARAVAGLIA Sergio		SI
11	SAVIO Elia.....	SI	
12	PORTALUPPI Maristella.....		SI
13	ROSSI Gilberto.....	SI	
TOTALE N°		10	3

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa Antonella Ancecchiarico il quale provvede alla redazione del presente verbale ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs. n. 267/00.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Marino Venegoni assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno e, nell'ordine di trattazione della proposta deliberativa in oggetto.

Deliberazione C.C. n. 10 del 06/03/2019

OGGETTO: Conferma aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2019.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che sono presenti in aula n. 10 Consiglieri compreso il Sindaco / Presidente e che risultano assenti i Consiglieri: Valerio Tunesi, Sergio Garavaglia, Maristella Portaluppi;

Richiamato l'art. 1, comma 639 della L. 147 del 27 dicembre 2013 e successive modifiche e integrazioni, che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), costituita dall'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e da una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per Servizi Indivisibili (TASI) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n.18 dell' 11 febbraio 2019 avente ad oggetto: "Approvazione aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria – anno 2019;

Richiamati gli artt. 52 e 59 del D.Lgs. 15 marzo 1997, n. 446 riguardante la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n.24 del 18 luglio 2014 con cui è stato approvato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale, modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 3 aprile 2017;

Richiamato inoltre l'art. 1, comma 169 della Legge n. 296/06 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto l'art. 172 comma 1 lett. e), del TUEL 267/2000 che espressamente dispone che al bilancio di previsione sono allegate le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio successivo, le tariffe e le aliquote d'imposta;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2019 che ha ulteriormente differito al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021;

Ritenuto, per effetto di quanto sopra, al fine di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di proporre al Consiglio Comunale l'approvazione, per l'anno 2019, delle aliquote così come di seguito riportate:

- Abitazione principale categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità per categoria Aliquota: 0,50 per cento
- Fabbricati concessi in uso gratuito dal possessore ai figli e/o dai figli ai genitori e relativa pertinenza C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità per categoria purchè il parente vi dimori abitualmente e ciò sia comprovato da residenza anagrafica (dietro apposita dichiarazione da presentare all'ufficio tributi) Aliquota: 0,50 per cento
- Altri immobili (fabbricati delle restanti categorie catastali, compresi fabbricati categoria catastale D, aree edificabili, terreni agricoli) Aliquota: 0,79 per cento;

Ritenuto altresì di confermare per l'anno 2019 la detrazione di € 200,00 prevista per l'abitazione principale dall'art. 13, comma 10 del D.L. n. 201/2011;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del responsabile del servizio, nonché del parere favorevole espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 60 del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, allegati alla presente;

Udito:

- l'intervento introduttivo del Sindaco/Presidente che specifica che le aliquote poste in approvazione non hanno subito variazioni rispetto all'anno precedente;
- l'intervento del Consigliere Monica Porrati che chiede delucidazioni in merito agli accertamenti e al relativo gettito;
- l'intervento in risposta del Sindaco/Presidente che specifica che la previsione di entrata è data da imposta da incassare in competenza anno 2019 e imposta da incassare su accertamenti pregressi, evidenzia anche che eventuali discordanze sono riconducibili anche dal fatto che in caso di mancati pagamenti, essendo l'aliquota versata direttamente allo Stato, viene poi trasferita all'Ente la quota decurtata anche della percentuale di imposta spettante allo stato degli immobili anche per i quali non è stata versata dal contribuente;
- l'intervento del Consigliere Gilberto Rossi che ribadisce la necessità dell'istituzione della commissione bilancio e chiede inoltre di conoscere l'ammontare del gettito, considerata anche l'inversione di tendenza evidenziata dal mercato immobiliare dopo la crisi e la relativa battuta d'arresto, conclude dichiarando l'astensione al presente provvedimento;

Disposto dal Sindaco / Presidente di procedere mediante votazione palese in merito all'approvazione della proposta in oggetto, non sussistendo ulteriori osservazioni in merito, ed avendo l'esito della stessa dato il seguente risultato:

- voti favorevoli: 7

- voti contrari: zero

- astenuti: 3 (i Consiglieri Elia Savio, Monica Porrati e Gilberto Rossi)

su numero 10 presenti: (assenti i Consiglieri Valerio Tunesi, Sergio Garavaglia e Maristella Portaluppi)

DELIBERA

1) **Di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) **Di determinare** le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2019:

TIPOLOGIA IMPONIBILIE	ALIQUOTA
Abitazione principali e pertinenze Cat. A/1, A/8 e A/9	0,5%
Fabbricati concessi in uso gratuito dal possessore ai figli e/o dai figli ai genitori e relativa pertinenza C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità per categoria purchè il parente vi dimori abitualmente e ciò sia comprovato da residenza anagrafica (dietro apposita dichiarazione da presentare all'ufficio tributi)	0,5%
Altri immobili (Fabbricati delle restanti categorie catastali compresi fabbricati di categoria catastale D, aree edificabili, terreni agricoli)	0,79%

3) **Di stabilire**, per l'anno 2019, la detrazione spettante per l'unità immobiliare appartenente esclusivamente alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

4) **Di dare atto** che la presente deliberazione dovrà essere trasmessa al portale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze in base alla normativa vigente.

Successivamente, valutata l'urgenza di rendere operativa la presente deliberazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Disposto dal Sindaco / Presidente di procedere mediante votazione palese in merito all'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ed avendo l'esito della stessa dato il seguente risultato:

- voti favorevoli: 8

- voti contrari: zero

- astenuti: 2 (i Consiglieri Elia Savio, Monica Porrati)

su numero 10 presenti: (assenti i Consiglieri Valerio Tunesi, Sergio Garavaglia e Maristella Portaluppi)

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.



COMUNE di OSSONA

AL CONSIGLIO COMUNALE

Con riferimento alla proposta di deliberazione con oggetto:

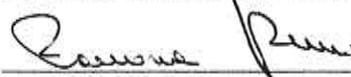
CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2019.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in merito alla proposta di deliberazione in oggetto.

Li, 28 FEB 2019



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

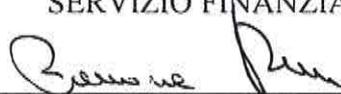


Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile in merito alla proposta di deliberazione in oggetto.

Li, 28 FEB 2019



IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO

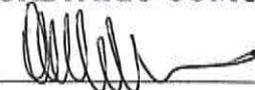


Visti i sopraindicati pareri ex art. 49 D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i., si esprime parere favorevole in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto a norma dell'art. 60 del vigente Regolamento Comunale sul Funzionamento del Consiglio Comunale.

Li, 06 MAR 2019



IL SEGRETARIO COMUNALE



Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Marino Venegoni



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico

Marino Venegoni

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale, viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi rimarrà affisso per quindici giorni consecutivi.

Li 15 MAR 2019
Li

IL MESSO COMUNALE

Alberto Porta



Visto: si certifica

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopra indicati.

Divenuta esecutiva il decimo giorno successivo a quello di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. n. 267/00.

Li.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico

(ORIGINALE)
