

<b>COMUNE DI OSSONA</b> <b>Codice Ente 11052</b>	Sigla <b>G.C.</b>	numero <b>71</b> Reg. Del	Data <b>23/06/2010</b>
<b>OGGETTO:</b>			
<b>PROROGA CONCESSIONE IN LOCAZIONE TEMPORANEA DI N. 1 ALLOGGIO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITUATO NELL'IMMOBILE "CASA ANZIANI".</b>			

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemiladieci, addì ventitre del mese di Giugno alle ore 17,15 nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Numero progressivo	COGNOME E NOME	QUALIFICA	Presenti	Assenti
1	DELL'ACQUA Luigi	Sindaco	SI	
2	POLI Alberto	Assessore	SI	
3	VENEGONI Marino	Assessore	SI	
4	GORNATI Eugenio	Assessore	SI	
5	OLDANI Giovanni	Assessore	SI	
6	SAVIO Maurizio	Assessore	SI	
7	FERRARIO Orietta in Pastori	Assessore	SI	
<b>TOTALE N°</b>			<b>7</b>	<b>0</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa Antonella Anecchiarico il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Dell'Acqua Luigi – Sindaco - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione G.C. n° 1 del 23 GIU 2010

**OGGETTO: PROROGA CONCESSIONE IN LOCAZIONE TEMPORANEA DI N. 1 ALLOGGIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATO NELL'IMMOBILE "CASA ANZIANI".**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Richiamate** le proprie deliberazioni n. 88 del 31.08.2009 e n. 7 del 13.01.2010, mediante le quali veniva concesso in locazione temporanea, sino al 31.03.2010, l'alloggio N. 7/A, di proprietà comunale, collocato al piano rialzato della Palazzina A dell'immobile denominato "Casa Anziani" in Via Baracca n. 9, identificato catastalmente al Fg. 6 - Mapp. 302 – sub. 15, avente superficie utile netta di mq. 41,99 (oltre lo scantinato), alla Sig.ra Virgallita Antonia, nata a Senise (PZ) il 27.07.1931, residente a Ossoa;

**Dato atto** che la suddetta concessione veniva effettuata quale sistemazione abitativa provvisoria a favore della Sig.ra Virgallita, al fine di consentire nel frattempo l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione previsti per la casa d'abitazione di quest'ultima, inagibile per il periodo necessario alla loro realizzazione;

**Fatto presente** che, accogliendo l'istanza di concessione in locazione temporanea, l'Amministrazione Comunale aveva inteso venire incontro alla necessità abitativa momentanea espressa dalla persona in questione, favorendo nel contempo l'utilizzo dell'alloggio di proprietà comunale, che sarebbe rimasto altrimenti non occupato in attesa dell'emissione della graduatoria relativa al Bando 2010 di assegnazione alloggi E.R.P.;

**Vista** l'istanza pervenuta il 21.06.2010, Prot. N. 5081, da parte dei familiari della Sig.ra Virgallita in merito ad una proroga della locazione temporanea sino al 31.08.2010, a causa del protrarsi dei lavori di ristrutturazione, che non consente ancora il rientro della Sig.ra nella propria abitazione;

**Ritenuto** di accogliere la suddetta istanza, concedendo alla Sig.ra Virgallita una proroga sino al 31.08.2010;

**Visto** il Regolamento Regionale 10 febbraio 2004, n. 1, "Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 3, comma 41, lett. m, L.R. 1/2000)", così come modificato dalla D.C.R. n. VIII/141 del 14.03.2006;

**Vista** la Legge Regionale del 4 Dicembre 2009, n. 27 "Testo Unico delle leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica";

**Dato atto** che nella vigente graduatoria comunale definitiva relativa all'assegnazione di alloggi ERP, aggiornata a seguito del Bando Comunale indetto con deliberazione G.C. n. 63 del 28.06.2007, non sono più presenti domande di richiedenti appartenenti alla categoria "anziani", essendo le medesime già state oggetto di precedenti provvedimenti di assegnazione;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000 ed allegati alla presente;

**Con voti** unanimi favorevoli, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- 1) **di prorogare** la concessione in locazione temporanea sino al 31.08.2010 dell'alloggio N. 7/A, di proprietà comunale, collocato al piano rialzato della Palazzina A dell'immobile denominato "Casa Anziani" in Via Baracca n. 9, identificato catastalmente al Fg. 6 - Mapp. 302 – sub. 15, avente superficie utile netta di mq. 41,99 (oltre lo scantinato), a favore della Sig.ra Virgallita Antonia, nata a Senise (PZ) il 27.07.1931, residente a Ossoa;
- 2) **di dare atto** che il rapporto di locazione continuerà ad essere regolato secondo le disposizioni contenute nello schema di contratto approvato con deliberazione n. 88 del 31.08.2009;
- 3) **di demandare** al Responsabile dei Servizi Sociali gli adempimenti inerenti e conseguenti all'approvazione del presente atto deliberativo.

Successivamente,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Stante la necessità e l'urgenza;

Con voti unanimi favorevoli, resi nelle forme di legge e verificati;

## **DICHIARA**

il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. n. 267/00.



# COMUNE di OSSONA

Alla Giunta Comunale

Con riferimento alla proposta di deliberazione riguardante :

**PROROGA CONCESSIONE IN LOCAZIONE TEMPORANEA DI N. 1 ALLOGGIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATO NELL'IMMOBILE "CASA ANZIANI".**

si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'adottando provvedimento.

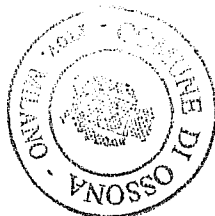
Lì, 21.06.2010



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile in merito alla proposta di deliberazione in oggetto.

Lì, 21 GIU 2010



IL RAGIONIERE COMUNALE

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Luigi Dell'Acqua



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico

*[Handwritten signature of Luigi Dell'Acqua]*

*[Handwritten signature of Dr.ssa Antonella Anzecchiarico]*

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale registrato al n. .... 121 ..... del Registro Pubblicazioni, viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 30 GIU. 2010 e vi rimarrà affisso per quindici giorni consecutivi.

Lì 30 GIU. 2010  
IL MESSO COMUNALE  
Alberto Porta



Visto: si certifica  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico

*[Handwritten signature of Alberto Porta]*

*[Handwritten signature of Dr.ssa Antonella Anzecchiarico]*

Nello stesso giorno in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, l'oggetto del presente verbale, viene comunicato ai capi gruppi consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/00.

### ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopra indicati.

Divenuta esecutiva il decimo giorno successivo a quello di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. n. 267/00.

Lì.....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico

(ORIGINALE)