

COMUNE DI OSSONA Codice Ente 11052	Sigla G.C.	numero 11 Reg. Del	Data 02/02/2011
OGGETTO:			
DECRETO LEGISLATIVO 30 DICEMBRE 1992 N. 504. IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO 2011.			

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemilaundici, addì due del mese di febbraio alle ore 17,45 nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Numero progressivo	COGNOME È NOME	QUALIFICA	Presenti	Assenti
1	DELL'ACQUA Luigi	Sindaco	SI	
2	POLI Alberto	Assessore	SI	
3	VENEGONI Marino	Assessore	SI	
4	GORNATI Eugenio	Assessore		SI
5	OLDANI Giovanni	Assessore	SI	
6	SAVIO Maurizio	Assessore		SI
7	FERRARIO Orietta in Pastori	Assessore	SI	
TOTALE N°			5	2

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa Antonella Anecchiarico il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Dell'Acqua Luigi – Sindaco - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE G.C.N. 11 DEL 02 FEB 2011

OGGETTO: DECRETO LEGISLATIVO 30 DICEMBRE 1992 N. 504. IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.). DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO 2011.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO il D. Lgs. 30.12.1992 n. 504, e successive modificazioni ed integrazioni, che al Titolo 1^, disciplina le modalità applicative dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.);

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 27 marzo 2008 avente ad oggetto: "Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili – Nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze Dipartimento per le Politiche Fiscali. Revoca art. 6 comma 4 e approvazione conseguente regolamento aggiornato";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 17 marzo 2010 avente ad oggetto: "Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 504 e s.m.i. Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.). Determinazione delle aliquote e delle detrazioni per l'anno 2010";

VISTI:

- l'art. 1, comma 156 della Legge n. 296 del 27.12.2006 che individua il Consiglio Comunale quale organo competente a determinare le aliquote;
- l'art. 1, comma 169 della Legge n. 296 del 27.12.2006 in base al quale gli enti locali deliberano le aliquote e le tariffe dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine per deliberare il bilancio, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

RICHIAMATO il D.L. n. 93 del 27 maggio 2008, convertito con modificazioni in Legge n. 126 del 24 luglio 2008, in cui è stabilito che a decorrere dall'anno 2008 sono esclusi dall'Imposta Comunale sugli Immobili: l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e le relative pertinenze salvo quelle appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

TENUTO CONTO che in base a quanto stabilito dal Regolamento Comunale attualmente in vigore sono considerate abitazioni principali anche le unità immobiliari, con le relative pertinenze cedute in uso gratuito a parenti e affini fino al secondo grado;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dell'Interno 17 dicembre 2010 con cui è stato differito al 31 marzo 2011 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'anno 2011;

VISTO l'art. 172 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 allegati alla presente;

VISTO il T.U. Ordinamento Enti Locali, Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267 e s.m.i.;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi di legge;

DELIBERA

- **DI DETERMINARE** per l'anno 2011, escludendo dall'Imposta Comunale sugli Immobili, in attuazione del D.L. n. 93 del 27 maggio 2008, convertito con modificazioni dalla Legge n. 126 del 24 luglio 2008, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze salvo quelle appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, le seguenti aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili di cui al D. Lgs. 30.12.1992 n. 504, e s.m.i. nelle seguenti misure:

1. Immobili appartenenti alle categorie catastali del gruppo A, con esclusione della categoria A/10:

- | | |
|--|--------------------------|
| a) - adibiti ad abitazione principale del soggetto passivo e pertinenze (box e cantine) (Categorie Catastali A/1, A/8 e A/9) | Aliquota del 5 per mille |
| b) - concessi gratuitamente a parenti in linea retta entro il 3° grado per uso abitazione principale e loro pertinenze (box e cantine) (Categorie Catastali A/1, A/8 e A/9) | Aliquota del 5 per mille |
| c) - dati in affitto ad uso abitazione principale e loro pertinenze (box e cantine) | Aliquota del 7 per mille |

L'agevolazione prevista al punto 1) lettera b potrà essere applicata previa presentazione di apposita comunicazione redatta su apposito modulo in distribuzione presso l'Ufficio Tributi del Comune entro il 16 Giugno o il 16 Dicembre dell'anno di riferimento dell'imposta, così come dovrà essere comunicato il venir meno dei requisiti per la concessione dell'agevolazione.

2. Immobili appartenenti alle categorie catastali del gruppo B – C – D – E ed alla categoria A/10:

Utilizzati dal soggetto passivo o locati

Aliquota del 7 per mille

3. Terreni agricoli ed aree fabbricabili

Aliquota del 6 per mille

4. Tutti gli altri immobili non precedentemente elencati

Aliquota del 7 per mille

5. Detrazioni d'imposta per l'anno 2011

- a) Dall'imposta dovuta per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si detraggono, fino alla concorrenza del suo ammontare, € 103,30 rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale condizione;
- b) E' ridotta di € **170,00**, l'imposta dovuta per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo con nuclei familiari nel quale uno o più componenti, anagraficamente conviventi, siano affetti da invalidità permanente al lavoro, certificata ai sensi della legislazione vigente e certificabile dai competenti organi sanitari regionali, pari al 100% secondo le tabelle approvate con Decreto del Ministero della Sanità 25.07.1980.
La detrazione non è cumulabile con le detrazioni previste nel comma precedente.

Le condizioni di cui al punto 5 Detrazioni di imposta per l'anno 2011 – lettera b) deve risultare da apposita autocertificazione redatta ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445 del 28.12.2000 su apposito modulo in distribuzione presso l'Ufficio Tributi.

La domanda dovrà essere presentata entro il 16 Giugno 2011 o se il contribuente acquisisce l'immobile adibito ad abitazione principale dopo detto termine entro il 16 Dicembre 2011, come dovrà essere comunicato il venir meno dei requisiti per la concessione all'agevolazione. La mancata presentazione esclude la possibilità di usufruire dell'agevolazione.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante la necessità e l'urgenza;

Con voti unanimi favorevoli, resi nelle forme di legge e verificati,

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..



COMUNE di OSSONA

ALLA GIUNTA COMUNALE

Con riferimento alla proposta di deliberazione con oggetto:

DECRETO LEGISLATIVO 30 DICEMBRE 1992 N. 504. IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO 2011.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in merito alla proposta di deliberazione in oggetto.

Li, 02.02.2011

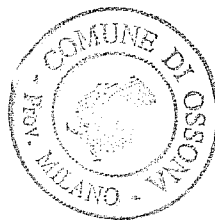


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

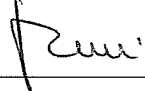


Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile in merito alla proposta di deliberazione in oggetto

Li, 02.02.2011

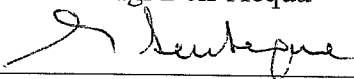


IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO



Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Luigi Dell'Acqua



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico

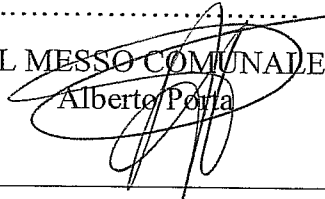


ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale registrato al n. 82 del Registro Pubblicazioni, viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 09 FEB. 2011 e vi rimarrà affisso per quindici giorni consecutivi.

Li 09 FEB. 2011

IL MESSO COMUNALE
Alberto Porta



Visto: si certifica

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico



Nello stesso giorno in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, l'oggetto del presente verbale, viene comunicato ai capi gruppi consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/00.

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopra indicati.

Divenuta esecutiva il decimo giorno successivo a quello di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. n. 267/00.

Li.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico

(ORIGINALE)