

COMUNE DI OSSONA Codice Ente 11052	Sigla G.C.	numero 24 Reg. Del	Data 17/02/2010
OGGETTO:			
AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE IN ESECUZIONE ALL'ART. 16 COMMA 9 DEL D.P.R. N. 380/2001.			

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno Duemiladieci, addì diciassette del mese di Febbraio alle ore 17,00 nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Numero progressivo	COGNOME E NOME	QUALIFICA	Presenti	Assenti
1	DELL'ACQUA Luigi	Sindaco	SI	
2	POLI Alberto	Assessore	SI	
3	VENEGONI Marino	Assessore	SI	
4	GORNATI Eugenio	Assessore	SI	
5	OLDANI Giovanni	Assessore	SI	
6	SAVIO Maurizio	Assessore	SI	
7	FERRARIO Orietta in Pastori	Assessore	SI	
TOTALE N°			7	

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa Antonella Anecchiarico il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Dell'Acqua Luigi – Sindaco - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERA G.C. N.²⁴... IN DATA 17 FEB. 2010

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE IN ESECUZIONE ALL'ART. 16 COMMA 9 DEL D.P.R. N. 380/2001.

Premesso che l'art. 16, comma 9, del D.P.R. n. 380 del 2001, ha demandato alle regioni la determinazione del costo di costruzione degli edifici residenziali da applicare al rilascio dei permessi di costruire, con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata.

Visto che la Regione Lombardia ha determinato, ai sensi delle norme citate, con deliberazione della Giunta regionale n. 5/53844 del 31 maggio 1994, (pubblicata sul B.U.R.L., 5° supplemento straordinario del 24 giugno 1994), in Lire 482.300 al metro quadrato il costo di costruzione riferito al contributo afferente il costo di costruzione relativo al rilascio dei permessi di costruire;

Visto inoltre che l'art. 16, comma 9, del D.P.R. n. 380 del 2001, nonché l'articolo 48, comma 2, della legge regionale n. 12 del 2005, hanno stabilito che nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in assenza di queste, il costo di costruzione è adeguato annualmente ed autonomamente dal Comune in ragione della intervenuta variazione del costo di costruzione accertata dall'ISTAT;

Dato atto che, sulla base delle variazioni degli indici ISTAT il costo di costruzione era stato aggiornato per l'anno 2009 in €/mq. **363,56**, con delibera GC n. 25 del 12/03/2009, con indice pari a 133,00 – Giugno 2008;

Constatato che per il 2009 non sono disponibili gli indici ISTAT del Costo di Costruzione e pertanto si ritiene opportuno applicare l'incremento fino all'ultimo dato conosciuto: Dicembre 2008 = Euro 133,40 per cui : Giugno 2009: euro 363,56 x 133,40/133,00 = **Euro 364,65**

Visti lo statuto comunale e i vigenti regolamenti comunali di contabilità e dei contratti;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.lgs 267/2000);

Visto l'art. 1, comma 169 della Legge n. 296 del 27.12.2006, nel quale viene stabilito che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che se sono adottate entro detto termine hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Richiamato il Decreto del Ministero dell'Interno del 17 dicembre 2009, relativo al differimento al 30/04/2010 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2010 da parte degli Enti Locali;

Visti i pareri favorevoli dei Responsabili dell'Area Tecnica e dell'Area Finanziaria in ordine alla regolarità contabile e tecnica sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano

DELIBERA

Di prendere atto che, per l'anno 2010, l'adeguamento del costo di costruzione al metro quadrato di cui all'art. 16, comma 9, del D.P.R. n. 380/2001, è determinato in €/mq. **364,65**

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

stante la necessità e l'urgenza, con voti unanimi legalmente resi e verificati

D I C H I A R A

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.lgs. n. 267/2000.



COMUNE di OSSONA

ALLA GIUNTA COMUNALE

Con riferimento alla proposta di deliberazione con oggetto:

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE IN ESECUZIONE
ALL'ART. 16 COMMA 9 DEL D.P.R. N. 380/2001.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in merito alla proposta di deliberazione in oggetto.

Li, 17 FEB. 2010



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Gaudi Kober

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile in merito alla proposta di deliberazione in oggetto

Li, 17 FEB. 2010

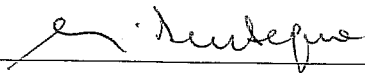


IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO

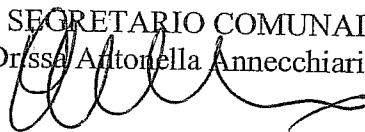
Franco Rana

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Luigi Dell'Acqua



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico

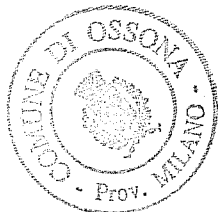


ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale registrato al n. 107 del Registro Pubblicazioni, viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 23 FEB. 2010 e vi rimarrà affisso per quindici giorni consecutivi.

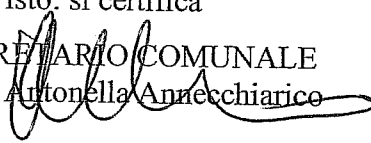
Li 23 FEB. 2010

IL MESSO COMUNALE
Alberto Porta



Visto: si certifica

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico



Nello stesso giorno in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, l'oggetto del presente verbale, viene comunicato ai capi gruppi consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/00.

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopra indicati.

Divenuta esecutiva il decimo giorno successivo a quello di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. n. 267/00.

Li.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Antonella Anzecchiarico

(ORIGINALE)