



COMUNE DI OSSONA

Provincia di Milano
Ufficio Tecnico Comunale
Piazza Litta Modignani, 9 - tel. 02/9010003

DETERMINAZIONE DELLA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs.163/20006 – Lavori di risanamento canne fumarie delle case anziani di Via Baracca.	data 29/01/2010
	N° reg. AREA TECNICA 26 5

La Responsabile e Posizione Organizzativa del Servizio Edilizia Privata, Lavori Pubblici e Manutenzioni (Area Tecnica/Urbanistica):

Richiamata la deliberazione del C.C. n. 23 del 18/05/2006 "Approvazione progetto calore. Affidamento progetto calore ad ASM di Magenta. Approvazione perizia giurata. Cessione impianti palazzo municipale e casa anziani ad ASM di Magenta;

Dato atto che, con comunicazione pervenuta al prot. n. 8014 del 02/11/2009, l'Azienda ASM srl nello svolgimento delle attività di manutenzione e delle verifiche di funzionamento previste per legge degli impianti per la produzione di calore degli alloggi di via Baracca, impianti in carico alla stessa Azienda, ha riscontrato che gli impianti (caldaie autonome) installati negli alloggi anzidetti presentano dei problemi di evacuazione dei fumi per cui, ai fini della sicurezza, non possono essere utilizzate;

Dato atto che ASM srl ha ritenuto necessario commissionare alla ditta UNITERMO srl una video ispezione dalla cui relazione tecnica, allegata alla presente, si evince l'irregolarità delle canne fumarie esistenti;

Visto il preventivo di spesa formulato da ASM srl, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante, con il quale si propone il risanamento delle attuali n. 6 canne fumarie singole che presentano i problemi descritti nella relazione tecnica allegata al costo complessivo di euro 12.600,00 oltre IVA, nonché la realizzazione della linea vita (che resterà patrimonio dell'immobile) al costo complessivo di € 4.685,00 oltre IVA;

Ritenuto il costo degli interventi congruo in relazione alla possibilità, in via alternativa, di procedere alla formazione di canne fumarie esterne;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 06.04.2009, ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009. Relazione previsionale e programmatica / bilancio pluriennale 2009/2011";

Richiamata la deliberazione del C.C. n. 71 del 30/11/2009 avente ad oggetto: "Variazione di assestamento generale del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009" dove all'intervento 2.01.05.01/3 del bilancio di previsione 2009 è stata stanziata la spesa di € 20.742,00, finanziata con avanzo di amministrazione esercizio 2008, per i lavori di manutenzione delle canne fumarie degli alloggi di via Baracca n. 9;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2010 "Piano delle risorse e degli obiettivi per l'anno 2010 – Approvazione P.R.O. provvisorio", immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2010, le risorse ai fini della gestione provvisoria ai sensi dell'art. 163 – comma 3 – del D.Lgs. 267/2000;

Richiamato il D.M. del 17/12/2009 che proroga la scadenza per l'approvazione del bilancio di previsione 2010 al 30/04/2010;

Visto l'art. 125 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE), nonché l'art. 253 (norme transitorie) che al comma 22 recita:

In relazione all'articolo 125 (lavori, servizi, forniture in economia) fino alla entrata in vigore del regolamento:

- a) *i lavori in economia sono disciplinati dal d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, nei limiti di compatibilità con le disposizioni del presente codice;*
- b) *le forniture e i servizi in economia sono disciplinati dal d.P.R. 20 agosto 2001, n. 384, nei limiti di compatibilità con le disposizioni del presente codice. Restano altresì in vigore, fino al loro aggiornamento, i provvedimenti emessi dalle singole amministrazioni aggiudicatrici in esecuzione dell'articolo 2 del citato d.P.R. n. 384 del 2001.*

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto;

Visto lo statuto comunale e i vigenti regolamenti comunali di contabilità e dei contratti;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.lgs 267/2000).

DETERMINA

1. Di approvare il preventivo di spesa allegato, prot. n. 8014 del 02/11/2009, con il quale si propone il risanamento delle attuali n. 6 canne fumarie singole che presentano i problemi descritti nella relazione tecnica allegata, al costo complessivo di euro 12.600,00 oltre IVA, nonché la realizzazione della linea vita (che resterà patrimonio dell'immobile) al costo complessivo di € 4.685,00 oltre IVA.;
2. Di procedere, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, ed in particolare nel rispetto dei limiti di cui al comma 8, all'affidamento diretto dei lavori descritti nel preventivo allegato alla ditta UNITERMO S.r.l. con sede in C.so di Porta Romana 116/a – 20122 Milano;
3. Di imputare la spesa di € 20.742,00 all'intervento 2.01.05.01/3 imp. n. 09/1329 R.P. 2009;
4. Di demandare ad ASM srl, affidataria del contratto calore, la supervisione ed il coordinamento dei lavori affidati alla ditta UNITERMO S.r.l.;
5. Di dare atto che, al termine dei lavori, la ditta incaricata è tenuta a rilasciare al committente, ai sensi della Legge 46/90, la dichiarazione di conformità degli impianti eseguiti.



LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Ing. Baldo Claudia